**Совет депутатов**

**Муниципального образования**

**Войсковицкое сельское поселение**

**Гатчинского муниципального района**

**Ленинградской области**

ТРЕТИЙ созыв

**Р Е Ш Е Н И Е**

**17 февраля 2015 г. № 2**

**О работе администрации**

**Войсковицкого сельского поселения**

**за 2014 год**

Руководствуясь ч. 11.1. ст. 35 и п.2 ч. 6.1. ст. 37 Федерального закона от 06.10.2006г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Войсковицкое сельское поселение РЕШИЛ:

отчет Главы администрации Войсковицкого сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области Пивоварова В.Г. о работе администрации Войсковицкого сельского поселения за 2014 год принять к сведению.

Глава муниципального образования Р.А. Алёхин

**Отчет главы администрации Войсковицкого сельского поселения**

**«Об итогах социально-экономического развития поселения**

**в 2014 году и задачах на 2015 год»**

**Уважаемые депутаты, коллеги и гости!**

Ежегодно в начале года мы подводим итоги развития нашего поселения за прошедший год, анализируем и оцениваем работу администрации поселения, определяем основные направления деятельности на новый, теперь уже 2015 год.

Свою работу в 2014 году администрация строила исходя из приоритетных задач и направлений социально-экономического развития поселения. Подводя итоги ушедшего года, постараюсь остановиться на основных делах и программах, над которыми мы работали, проанализировать, что нам удалось решить и над чем еще предстоит работать.

**Демография**

Численность населения в отчетном году составила 7 147 человек, родилось - 77 детей, умерших - 61 человек. Численность экономически-активного населения составляет 5 100 человек, а среднесписочная численность работающих 3 039 человек. Основными направлениями в работе администрации и Совета депутатов в сфере улучшения демографической ситуации является участие поселения в районных и областных программах социальной поддержки молодых семей, материнства и детства, решение жилищных вопросов, пропаганда здорового образа жизни. Уровень безработицы по нашему поселению составляет 0,27% или 14 человек.

**Территория, градостроительство, землепользование**

Территория Войсковицкого сельского поселения составляет 28,5 кв. км. В состав поселения входит 2 поселка: Войсковицы и Новый Учхоз и 3 деревни: Тяглино, Карстолово и Рябизи. Основные землепользователи ЗАО «Племенная птицефабрика Войсковицы» и ООО «АПК-Войсковицы».

Решением Совета депутатов Войсковицкого сельского поселения от 17 июля 2014 г. № 23 был утвержден Генеральный план поселения, это тот документ, который будет определять развитие нашей территории на среднесрочную перспективу. В завершение 2014 года сдвинулась ситуация по реализации 105 областного закона по обеспечению земельными участками многодетных семей, предоставлены участки под строительство 5 семьям. До конца текущего года мы планируем обеспечить все наши многодетные семьи участками под застройку.

Доходная часть бюджета в виде арендной платы за земельные участки была пополнена на 1 863 тыс. руб., от продажи земли на 538 тыс. руб. В 2014 году заключено 19 договоров аренды земельных участков, 11 договоров купли-продажи земельных участков, утверждено 19 градостроительных планов, утверждено 39 схем расположения ЗУ на кадастровой карте территории.

В период 2015-2017 г.г. за счет областного бюджета планируется строительство нового здания амбулатории и малобюджетного быстровозводимого ФОКа, земельные участки для этих объектов сформированы, ведутся пред проектные работы. Завершаются работы по формированию земельного участка под комплексное освоение в целях жилищного строительства.

**Бюджет, экономика**

Одной из главных задач органов исполнительной власти является своевременное и грамотное распоряжение средствами бюджета. Прогноз собственных доходов бюджета поселения на 2014 год был рассчитан исходя из основных показателей социально-экономического развития, ожидаемого поступления налоговых и неналоговых доходов. Основные налогоплательщики у нас это ЗАО «ДСК-Войсковицы», ОАО «Коммунальные системы Гатчинского района», ЗАО «Племенная птицефабрика Войсковицы», ОДК «218 АРЗ», ЗАО «Деревообработка». Расходы были запланированы исходя из полномочий поселения в рамках доходных возможностей.

Доходная часть бюджета нашего муниципального образования в 2014 году была исполнена на 37 459 тыс. руб., половина от этой суммы налоговые доходы. Расходная часть бюджета составила 38 702 тыс. руб. Непростая финансово-экономическая ситуация у нашего крупнейшего налогоплательщика, предприятия ЗАО «ДСК-Войсковицы» существенно повлияла на исполнение доходов по НДФЛ, но перевыполнение плановых показателей по другим доходам и экономия средств на аукционах, выровняли ситуацию и нам удалось исполнить все принятые программы и обязательства. Сумма экономии бюджетных средств по результатам проведения конкурсных процедур по размещению муниципального заказа в 2014 году составила у нас рекордную сумму в 4 463 тыс. рублей.

В ушедшем году произошло снижение объемов отгрузки товаров собственного производства предприятий, но по данному показателю наше поселение по-прежнему в лидирующей группе по району. Размер инвестиций в основной капитал в отчетном периоде почти не изменился и составил более 372 млн. рублей. Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям составила 32 439 рублей, по малым предприятиям этот показатель существенно ниже, на это нам необходимо обратить внимание.

**Воинский учет.**

Общая численность граждан, пребывающих в запасе, на территории Войсковицкого сельского поселения составляет 1657 человек (156 призывников, 258 офицеров, 1243 чел. из состава солдат и сержантов).

Ежегодно проходит постановка на первичный воинский учет граждан, достигших в год постановки 17 - летия. В 2014 году на первичный воинский учет было поставлено 28 чел. 1997 г.р., проживающих на нашей территории.

15 февраля 2014 года отмечалась 25 - годовщина вывода советских войск с территории республики Афганистан. В связи с этим 13 воинов - интернационалистов, проживающих в поселении, были награждены юбилейными медалями от правительства Ленинградской области и Министерства обороны.

В 2014 году по плану на территории поселения должны были быть призванными в ряды РА 17 человек, фактически призвано 15. Осенний план выполнен на 125% (план 8 чел., по факту 10). Наши призывники служат в частях морской пехоты в Севастополе, танковых частях, подразделениях спецназа ГРУ.

**Социальная защита, здравоохранение**

На 1 января 2015 г. численность ветеранов Войсковицкого сельского поселения по категориям составляет 112 человек, награжденные медалью За оборону Ленинграда – 2 чел., жителей блокадного  Ленинграда – 12 чел., малолетних узников – 63 чел., тружеников тыла – 28 чел., вдовы участников ВОВ – 7 чел. По инициативе администрации 10 одиноких ветеранов были обеспечены дровами.

Для оперативного решения вопросов по оказанию мер социальной поддержки нашим гражданам организован выездной прием специалиста комитета социальной защиты, в 2014 г. было 7 выездных приемов.   В 2015 г. выездной прием граждан работниками Комитета социальной защиты продолжен в прежнем режиме, график приема ежемесячно вывешивается на стендах, размещен на сайте поселения.

По соглашению с пенсионным фондом в администрации выдаются  справки  гражданам,  имеющим право на бесплатные лекарства, санаторно-курортное лечение, железнодорожный проезд, на 2015 г.  воспользовались  120 человек.

В 2014 г. в поселении 4 семейные пары отметили 50-ти летний юбилей совместной жизни. Золотых юбиляров Михайловых Тамару Григорьевну и Николая Александровича чествовали в Гатчинском ЗАГСе.

Одним из наиболее острых вопросов в настоящее время является вопрос качества оказания медицинских услуг в Войсковицкой амбулатории, в связи со сложной ситуацией с кадровым обеспечением. В ближайшее время мы ожидаем выхода из декретного отпуска врача общей практики, а на освободившуюся квартиру скоро приедет еще один врач, что позволит исправить ситуацию. В свою очередь органами местного самоуправления Войсковицкого сельского поселения оказывалась и впредь будет оказываться помощь по привлечению медицинских работников в части обеспечения жильем.

Теперь остановимся на более подробной информации по расходной части бюджета Войсковицкого сельского поселения в 2014 году.

**Жилищное хозяйство**

Напомню, что общая площадь жилого фонда на нашей территории составляет 133,2 тыс.кв.м., из них общая площадь многоквартирных домов в управлении МУП ЖКХ «Сиверский» - 85,8 тыс.кв.м. (34 дома), общая площадь жилого фонда в военном городке в управлении предприятия ОАО «Славянка» – 23,6 тыс.кв.м. (16 домов), общая площадь частного жилого фонда – 23,8 тыс.кв.м.(437 домов).

По подразделу **жилищное хозяйство** – **расходы бюджета составили 1 602 тыс. руб.,** эторост в 2 раза к 2013 году. Средства пошли на софинансирование работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого фонда: ремонт кровли из профлиста дома №12а в Борницком Лесу, ремонта системы отопления дома №2 по ул. Молодежная, оплату взносов на капитальный ремонт региональному оператору, оплату услуг расчетного центра, услуг банка по приему платежей и содержание свободного жилья.

Управляющей компанией МУП ЖКХ «Сиверский» за счет средств собственников, собранных по статье капитальный ремонт, выполнены работы на сумму **2 160 тыс. руб.** Это работы по смене окон в подъездах, ремонту подъездов, герметизации межпанельных швов, ремонту инженерных сетей.

В соответствии с законодательством, собственники помещений вправе были до 28 февраля 2014 года выбрать один из способов формирования фонда капитального ремонта, но в связи с тем, что собственниками не было принято соответствующих решений (отсутствовал кворум), администрацией было принято решение о перечислении средств на счет регионального оператора. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникла у собственников помещений начиная с мая 2014 года. Первоначально у регионального оператора были и задержки с квитанциями и сбои в начислениях, но сейчас ситуация нормализована. По результатам нашей совместной деятельности с управляющей компаний в областную программу капитального ремонта на 2015 год удалось включить замену 4-х лифтов в домах №14, 15 пл. Манина.

Решением Совета депутатов Войсковицкого сельского поселения от 6 ноября 2014 г. №17 с 1 января 2015 г. были приняты новые размеры платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов. Данное решение принималось, учитывая размер прогнозного уровня инфляции цен на топливно-энергетические ресурсы, представленные управляющей компанией «МУП ЖКХ Сиверский» расчеты стоимости услуг по содержанию и ремонту общего имущества, а также в связи с необходимостью формирования средств для текущего ремонта и не принятием решения об установлении размера платы собственниками на общем собрании. Средства для текущего ремонта необходимы для обеспечения поддержания в нормативном состоянии общедомового имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства до проведения капитального ремонта, а также выполнения отдельных видов работ, не включенных в областную программу (ремонт подъездов). Более 80% жилых помещений многоквартирных домов нашей территории находятся в собственности граждан. В случае несогласия с принятым размером платы, собственники дома вправе инициировать и провести повторно общее собрание по данному вопросу в соответствии с требованиями ЖК РФ и установить иной размер платы, тогда Решение Совета депутатов Войсковицкого сельского поселения не будет применяться для жителей данного дома.

**Коммунальное хозяйство**

Отопительный сезон на нашей территории начался своевременно и проходит достаточно стабильно, хотя в его преддверии была сложная обстановка в закрытом военном городке (п. Новый Учхоз), когда ещё летом была демонтирована теплотрасса, а в сентябре только начинались работы по строительству новой. Благодаря оперативному вмешательству в данную ситуацию органов местного самоуправления и правительства области удалось взять ситуацию под контроль и подать тепло в дома и социальные объекты. Отдельно хотелось бы поблагодарить генерального директора ОАО «Коммунальные системы Гатчинского района» Бойко А.И. и МУП «Тепловые сети» за помощь в разрешении данной ситуации.

Вопрос строительства новой блок-модульной котельной в п. Войсковицы стоит уже не первый год, старая котельная уже морально и физически устарела. Для размещения новой котельной выбран земельный участок, надеемся в 2015 году нашему предприятию коммунального комплекса удастся её построить.

**Благоустройство**

На **благоустройство** в отчетном году было направлено **4 215 тыс. руб.,** расходы по разделу выросли на 25 % по сравнению с 2013 годом.

Традиционно весной был проведен субботник и месячник по благоустройству территории. В период месячника проведены работы по санитарной уборке, посажено более 130 ед. деревьев и кустарников, высажено 700 ед. цветов, произведена обрезка существующих деревьев и кустарников, покрашено оборудование детских площадок.

Для обеспечения чистоты на территории постоянно работают дворники, в том числе при необходимости в выходные и праздничные дни. Весь летний период скашиванием газонов занимались тракторист и 2 работника с ручными бензокосами.

Уличное освещение

На организацию уличного освещения было израсходовано 1 131 тыс. руб., расходы выросли на 50% к предыдущему году, из них:

- плата за электрическую энергию составила - 727 тыс. руб.;

- приобретение материалов и оплата работ по ремонту и содержанию сетей уличного освещения – 400 тыс. руб.;

Всего в 2014 году произведена замена 30 газоразрядных ламп, установлено 20 новых светильников с газоразрядными лампами, приобретено 7 светодиодных светильников, 15 светильников отремонтировано, смонтировано 500 м самонесущего изолированного провода, установлено 9 новых ж/б опор и 2 щита управления и учета электрической энергии.

В 2014 году предприятием ОАО «Ленэнерго» были продолжены работы по реконструкции электросетей и замене трансформаторных подстанций. При проведении работ по реконструкции сетей электроснабжения в частном секторе п. Войсковицы предприятием смонтировано уличное освещение на данном участке, за счет бюджета мы установили щиты учета и автоматики. В ближайшее время ждем реконструкции электросетей в д. Рябизи.

В текущем году мы продолжим работы по ремонту сетей уличного освещения на тех участках, где проведена реконструкция электросетей и произведена замена трансформаторных подстанций.

Прочие мероприятия по благоустройству

В рамках прочих мероприятий было использовано 2 922 тыс. руб., эти средства пошли на следующие цели:

- заработная плата тракториста, дворников, рабочих с начислениями;

- горюче-смазочные материалы для техники, запасные части, расходные материалы, хозяйственные нужды;

- на вывоз ТБО потрачено – 250 тыс. руб.;

- установлено ограждение 3-х контейнерных площадок;

- смонтировано 470 пог. м газонных ограждений;

- доукомплектована детская игровая площадка у дома №15 по пл. Манина, произведен ремонт и покраска оборудования на остальных площадках;

- изготовлено 7 информационных щитов.

**Ремонт и содержание дорог**

Протяженность муниципальных дорог местного значения в границах населенных пунктов Войсковицкого сельского поселения составляет более 24 км.

Для содержания местных дорог общего пользования и пешеходных тротуаров у нас работает коммунальная машина на базе трактора МТЗ-82, для антигололедной обработки покрытий дорог и пешеходных дорожек используется прицеп-разбрасыватель. Антигололедная обработка территории поселения производится в зависимости от погодных условий и состояния дорожных покрытий и пешеходных тротуаров систематически: на придомовых территориях силами ЖЭУ МУП ЖКХ «Сиверский», на территориях, прилегающих к объектам торговли и промышленности - собственниками данных объектов, на автомобильных дорогах общего пользования и пешеходных тротуарах данные работы организуются администрацией поселения.

Финансирование дорожной деятельности в 2014 году было также выделено в отдельный раздел бюджета **Дорожное хозяйство** и составило **5 547 тыс. руб**., несмотря на то, что эта цифра ниже аналогичного показателя 2013 года, нам удалось за меньшие средства выполнить даже больший объем дорожных работ.

В ушедшем году были выполнены работы по ремонту дворовых территорий в п. Войсковицы пл. Манина д. 1, 2, 3, ремонт участка ул. Манина 3 этап от дома №38 до ул. Солнечная, исполнитель работ по данным адресам предприятие ЗАО ПСГ «БиК». Также выполнен ремонт участка дороги в д. Тяглино и пешеходного тротуара к нижней остановке, исполнитель контракта предприятие ЗАО «Автомагистраль».

Качество выполненных работ по ремонту асфальтобетонных покрытий в 2014 году приемочной комиссией оценено как удовлетворительное. Всего выполнены ремонтные работы по 6 объектам на площади более 5 095 кв.м.

Продолжалась работа по ремонту щебеночных и грунтовых дорог в частном секторе: д. Рябизи частично ул. Садовая; п. Войсковицы ул. Авиационная, ул. Солнечная; д. Тяглино частично Центральная; по всем остальным дорогам проводились работы по устранению ямочности. Было приобретено и использовано более 500 куб.м. щебня и фрезерованного асфальто-бетонного материала для обустройства дорог.

По планируемым объектам ремонта 2015 года администрацией подготовлены необходимые документы: сметы и технические задания, в ближайшее время будут проведены аукционы. В текущем году будут завершены работы по ремонту ул. Манина в частном секторе, будет выполнен ремонт проезда от почты к Войсковицкой школе с расширением проезжей части и оборудованием пешеходного тротуара.

**Обеспечение жилыми помещениями**

К числу полномочий администрации относится обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством.

На 1 января 2015 года на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма состоят 2 семьи, год назад это было 4 семьи. В реестре граждан признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий для участия в федеральных, региональных и муниципальных целевых программах состоит 11 семей, из них 2 семьи признаны нуждающимися в 2014 году.

В прошедшем году по договорам социального найма жилье было предоставлено 2 семьям состоящим на учете, 1 семья учителя улучшила жилищные условия, получив бюджетные средства на приобретение жилья.

Бесплатная приватизация жилья продолжается и в ушедшем году в собственность граждан путем приватизации было передано 12 квартир. Таким образом доля муниципального жилого фонда ежегодно снижается и составляет 18%.

Ежеквартально определяется средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в части оказания государственной и муниципальной поддержки гражданам для улучшения жилищных условий. В 4 квартале 2014 года на территории поселения средняя рыночная стоимость составила 50 574 руб/ кв.м. общей площади жилья, за отчетный год стоимость почти не изменилась.

**Газификация**

В 2014 году продолжалась работа по присоединению к газораспределительной сети индивидуальных домов п. Войсковицы, д. Карстолово, д. Тяглино. По многоквартирным домам муниципального жилого фонда уровень газификации составляет 93%, а по частному жилому фонду этот показатель составляет ещё всего 31%, хотя техническая возможность для этого имеется уже на большей части нашей территории.

Без газа остается у нас пока д. Рябизи, администрацией совместно со старостой деревни подготовлены и направлены в областное правительство исходные данные по потребителям природного газа для включения в программу, но пока нам не удалось решить этот вопрос.

**Культура, спорт, молодежная политика**

В структуре расходной части местного бюджета 2014 года по разделам Культура и Спорт направлены субсидии муниципальному бюджетному учреждению культуры «Войсковицкий центр культуры и спорта» в сумме 15 191 тыс. руб., что составляет 39 % в структуре расходной части бюджета отчетного года.

- 120,0 тыс. руб. направлено на реализацию муниципальной целевой программы «Основные направления социально-культурного развития»;

- 10 890 тыс. руб. на финансирование услуг в сфере культуры населению через муниципальное задание;

- 4 301 тыс. руб. на финансирование работ по капитальному ремонту, содержанию имущества учреждения и приобретение основных средств.

- 620 тыс. руб. для проведения мероприятий по формированию доступной среды жизнедеятельности инвалидов в рамках государственной программы РФ "Доступная среда».;

- 70 тыс. руб. на реализацию муниципальной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта»;

- 763 тыс. руб. на содержание 2-х спортивных клубов при МБУК «Войсковицкий центр культуры и спорта».

Наше подведомственное учреждение культуры и спорта включено в региональную программу «Социальное развитие села» и ежегодно получает средства из областного бюджета на проведение ремонтных работ. Депутатом ЗАКСа Ленинградской области Татьяной Викторовной Бездетко из своего фонда выделены средства на приобретение спортивного оборудования. В 2014 году были выполнены работы по монтажу подвесного потолка и освещения Большого зрительного зала, отремонтирован весь спортивный блок и спортзал, отремонтированы санузлы, отремонтирован вход, оборудованы пандусы, приобретено новое оборудование для спортивного зала. В 2015 году из областного бюджета также предусмотрены субсидии на проведение капитального ремонта Большого зрительного зала Войсковицкого дома культуры в сумме 2 090 тыс. руб.

В целях повышения эффективности сферы культуры и стимулирования оплаты труда квалифицированных работников культуры из областного бюджета в 2014 году были выделены средства на увеличение фонда оплаты труда работникам культуры в сумме более 1 млн. рублей.

В соответствии с Федеральным законом 83-ФЗ доходы от платной деятельности муниципального бюджетного учреждения культуры «Войсковицкий центр культуры и спорта», минуя местный бюджет, поступают в его самостоятельное распоряжение. Доходы от платной деятельности направляются учреждением на укрепление своей материально-технической базы. За отчетный год мобилизовано и направлено средств от платной деятельности на укрепление материально-технической базы учреждения в сумме 523 тыс. рублей.

Ежегодно изыскиваются средства для проведения мероприятий и на приобретение подарков для ветеранов ко Дню прорыва блокады, Дню малолетнего узника, Дню Победы, Дню пожилого человека. Все мероприятия проводятся при тесном сотрудничестве с нашими образовательными учреждениями (школы, детские сады, школа искусств), Домом культуры и Советом ветеранов. Всего в отчетном году на базе «Войсковицкого центра культуры и спорта» было проведено 192 мероприятия на которых присутствовало 13829 человек.

На развитие молодежной политики в муниципальном образовании Войсковицкое сельское поселение было направлено 265 тыс. рублей. В летний период было осуществлено временное трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от 14-18 лет. Оплата труда производилась за счет средств местного, районного бюджетов и центра занятости Гатчинского района. За летний период отработал 21 подросток.

Ежегодно мы активно принимаем участие в районном конкурсе «Подворье», в 2014 г. нами были представлены пять номинаций, наше поселение представляли Немова Лариса Николаевна, Семенов Валентин Николаевич, Ващенко Надежда Александровна, Колодкина Кристина, Ларионова Элла.   С большой активностью населения прошли праздники «День матери», «День пожилого человека».

Наш воспитанник Виталий Якубеня обучается в училище Олимпийского резерва г . Санкт- Петербурга. Мастер спорта по вольной борьбе. Серебряный призер чемпионата России среди юниоров 2014 года. Включили в состав сборной России по боям без правил М-1.

**Заключение**

Ушедший год был годом формирования органов местного самоуправления, на выборах 14 сентября 2014 года был сформирован депутатский корпус на ближайшие 5 лет, а в конце декабря сформирована обновленная администрация.

Хотелось бы сегодня поблагодарить всех, кто принимал участие в подготовке и проведении выборов: председателей участковых комиссий – Марееву Наталью Николаевну, Кузьмину Татьяну Васильевну, Матвееву Галину Митрофановну; всех членов участковых комиссий; наших общественников – Алексееву Валентину Алексеевну, Лаврову Анну Петровну, Попкову Марию Ивановну, Петрову Лину Николаевну, Сластушинскую Софью Александровну, Ачилову Тамару Георгиевну, Павлову Тамару Степановну, Михайлову Тамару Григорьевну.

**Также сегодня мне хотелось бы обозначить наиболее приоритетные направления нашей работы в текущем году, это:**

- подготовка к 70-летию Победы в Великой отечественной войне;

- завершение работ по реконструкции детского сада;

- завершение капитального ремонта и открытие большого зала ДК;

- строительство блок-модульной котельной п. Войсковицы;

- строительство ФОКа;

- продолжение ремонта дорог и дворовых территорий.

Сегодня, говоря о работе в 2014 году, подводя итоги, хочу сказать слова благодарности всем нашим руководителям организаций и учреждений, депутатскому корпусу, коллективу администрации, Совету ветеранов, нашим старостам, за понимание, активную жизненную позицию и совместную работу. Отдельные слова благодарности главе администрации Гатчинского муниципального района Е.В. Любушкиной, сотрудникам администрации района, правительству Ленинградской области за помощь и поддержку во всех наших начинаниях. Только при тесном и плодотворном сотрудничестве мы сможем улучшить условия жизни в нашем поселении.