**Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления муниципального образования Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области – печатное издание**

|  |  |
| --- | --- |
| **Войсковицкий Вестник** | Герб муниципального образования  **30 июня**  **2021 года**  **№83** |

**Результат публичных слушаний**

**о принятии проекта внесения изменений и дополнений в Устав муниципального образования**

**Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 28 Федерального Закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», **15.06.2021 года в 16.00** часов, по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Войсковицы, ул. Молодежная, дом 1 – Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Войсковицкий центр культуры и спорта» состоялись публичные слушания по вопросу внесения изменений и дополнений в Устав муниципального образования Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Поправок и предложений в проект изменений и дополнений в Устав Муниципального образования Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области от жителей поселения муниципального образования Войсковицкое сельское поселение не поступило.

Участники публичных слушаний (в количестве 13 человек) одобрили проект изменений и дополнений в Устав Муниципального образования Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области и предложили Совету депутатов принять проект изменений и дополнений в Устав муниципального образования Войсковицкое сельское поселение на очередном заседании Совета депутатов муниципального образования Войсковицкое сельское поселение в новой редакции.

Глава администрации

Войсковицкого сельского поселения Е.В. Воронин

**Результат публичных слушаний**

**по проекту решения о внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов от 30.10.2017 №39 «Об утверждении Правил благоустройства территории МО Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»**

В соответствие со статьей 28 Федерального Закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», с Решением Совета депутатов муниципального образования Войсковицкое сельское поселение №89 от 20.05.2021 г. «О принятии проекта решения о внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов от 30.10.2017г. №39 «Об утверждении Правил внешнего благоустройства и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» 15 июня 2021 годав 16.30 часов состоялись публичные слушания о принятии проекта решения о внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов от 30.10.2019г. №39 «Об утверждении Правил внешнего благоустройства и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Войсковицы, ул. Молодежная, дом 1 – МБУК «Войсковицкий центр культуры и спорта».

Участники публичных слушаний, в количестве 13 человек, приняли к сведению проект решения о внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов от 30.10.2017г. №39 «Об утверждении Правил внешнего благоустройства и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» и предложили Совету депутатов принять решение о внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов от 30.10.2017г. №39 «Об утверждении Правил внешнего благоустройства и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской» области в целом на очередном заседании Совета депутатов муниципального образования Войсковицкое сельское поселение.

Глава администрации

Войсковицкого сельского поселения Е.В. Воронин

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЙСКОВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

30.06.2021 № 126

Об утверждении среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Войсковицкое сельское поселение на 3 квартал 2021 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках реализации областного закона от 13.11.2015 № 116-оз «О предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Ленинградской области», в соответствии с распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 № 79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий Комитета по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградкой области» в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», руководствуясь Уставом МО Войсковицкое сельское поселение, администрация Войсковицкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Войсковицкое сельское поселение на 3 квартал 2021 года в размере 73 074  (Семьдесят три тысячи семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

2. Для расчета норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Войсковицкое сельское поселение в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» на 3 квартал 2021 года применять показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный для Ленинградской области федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в размере 59 454 (Пятьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля.

3. Постановление подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Войсковицкий Вестник» и размещению на официальном сайте МО Войсковицкое сельское поселение.

4. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в печатном издании «Войсковицкий Вестник» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 июля 2021 года.

И.о.главы администрации А.В. Белоконов

М.А. Леонтьева

**РАСЧЕТ**

стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Войсковицкого сельского поселения

на 3 квартал 2021 года

**I этап:**

С т дог – нет данных;

С т кред = 54 237 руб/м 2 – среднерыночная стоимость 1 м 2 общей площади типового жилья на территории Войсковицкого СП по информации риэлтерских организаций;

С т стат = 78 849 руб/м 2 - среднерыночная стоимость 1 м 2 общей площади жилья по информации органов государственной статистики;

С т строй – 89 170 руб/м 2 – среднерыночная стоимость 1 м 2 общей площади типового жилья по данным застройщика (на территории аналогичного сельского поселения).

**II этап:**

С р квм = (С т кред х 0,92 + С т стат + С т строй)/ 3 = (54 237 х 0,92 + 78 849 +89 170) / 3 = 72 639 руб/м2

**III этап:**

СТквм = С р квм х К дефл = 72 639 х 1,006= 73 074 руб/м 2  - стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории Войсковицкого сельского поселения

Расчет произвел:

Специалист первой категории М.А. Леонтьева

**Учредитель: Совет депутатов Войсковицкого сельского поселения и администрация Войсковицкого сельского поселения**

**Председатель редакционного совета - Воронин Евгений Васильевич**

**Адрес редакционного совета и типографии: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Войсковицы, пл. Манина, д.17, тел/факс 8(81371) 63-560, 63-491, 63-505 официальный сайт: войсковицкое.рф**

**Бесплатно. Тираж 15 экз**