**Отчет главы администрации Войсковицкого сельского поселения**

**«Об итогах социально-экономического развития поселения**

**в 2022 году и задачах на 2023-2027 год»**

Ежегодно в начале года мы подводим итоги развития нашего поселения за прошедший год, анализируем и оцениваем работу администрации поселения, определяем основные направления деятельности на новый, теперь уже 2023 год.

**Территория, землепользование**

Территория Войсковицкого сельского поселения составляет 3 126 га. В состав муниципального образования входит 2 поселка - Войсковицы и Новый Учхоз и 3 деревни - Тяглино, Карстолово и Рябизи.

В 2022 году присвоено 44 адреса земельным участкам, жилым домам и другим объектам. В рамках соглашения с комитетом по управлению имуществом Гатчинского муниципального района проведено обследование 29 земельных участков.

В целях реализации 75 областного закона по обеспечению земельными участками многодетных семей завершается работа по формированию 32 земельных участков в д. Карстолово.

В 2022 году были проведены работы по химической обработке борщевика Сосновского на площади 101,8 гектара, в текущем году планируем увеличить площадь обработки ещё на 25 гектаров. Механическим способом была обработана территория более 60 га.

На завершающей стадии работа по внесению изменений в генеральный план Войсковицкого сельского поселения, в первом полугодии 2023 года рассчитываем на его утверждение.

**Общегосударственные вопросы**

За 2022 год в администрацию поселения от граждан поступило 493 письменных обращения, что на 14% меньше, чем годом ранее, из них: 216 обращений по вопросам землеустройства, 200 обращений, связанных с жилищно-коммунальным хозяйством и благоустройством, 33 обращения по нарушению тишины и покоя граждан в ночное время, 36 обращений по вопросам выдачи справок и характеристик, ещё 8 обращений на иные темы.

В настоящее время администрация оказывает 45 муниципальных услуг, все услуги можно получить в филиалах многофункционального центра.

В социальной сети «Вконтакте» ведется официальная группа администрации Войсковицкого сельского поселения, в которой размещается официальная информация о деятельности органов местного самоуправления и где жители могут оставлять свои предложения. В течение 2022 в социальных сетях администрацией было размещено 398 постов и более 200 ответов на вопросы пользователей сети.

 В 2022 году сотрудниками администрации был составлен и направлен в административную комиссию 31 протокол об административных правонарушениях. Основные нарушения: парковка автотранспорта на газоне, нарушение тишины и покоя в ночное время, выгул собак без поводка и намордника, нарушение правил землепользования и застройки.

Общая численность граждан, пребывающих в запасе, на территории Войсковицкого сельского поселения составляет 1285 человек, из них 119 призывников, 167 офицеров, 999 человек из состава солдат, сержантов, прапорщиков. В 2022 году в ряды РА призвано 13 человек из 7 по плану, что составило 185 %. Наши призывники проходят службу в 217 гвардейском парашютно-десантном полку, в федеральной службе войск национальной гвардии РФ, во 2 отдельной бригаде специального назначения г. Пскова.

В рамках выполнения задач «Специальной военной операции» наши жители проходят службу по контракту в именных артиллерийских батальонах и в рамках частичной мобилизации в иных воинских подразделениях. Благодаря поддержке нашего предпринимательского сообщества, общественных организаций и неравнодушных жителей, нашим защитникам была оказана помощь в необходимом оснащении.

**Бюджет, экономика**

Одной из главных задач органов исполнительной власти является своевременное и грамотное распоряжение средствами бюджета. Доходная часть бюджета нашего муниципального образования в 2022 году была исполнена на 71 109 тыс. руб. Расходная часть бюджета составила 72 711 тыс. руб.

 Наши основные налогоплательщики: АО «Коммунальные системы Гатчинского района», АО «Племенная птицефабрика Войсковицы», АО «ОДК-СЕРВИС», ООО «Торус». На 01.10.2022 г. зарегистрировано 83 юридических лица и 167 индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на нашей территории.

Объем инвестиций в основной капитал по предприятиям составил более 257 млн. рублей. Среднемесячная заработная плата по муниципальному образованию по итогам 9 месяцев выросла до 49 617 руб.

Агропромышленный комплекс муниципального образования сохраняет положительные тенденции развития. Основная доля продукции сельского хозяйства производится на АО «Племенная птицефабрика Войсковицы». За 9 месяцев 2022 года произведено 84 млн. штук яиц. Также на нашей территории осуществляют деятельность 6 крестьянских (фермерских) хозяйств, специализирующихся на разведении крупного и мелкого рогатого скота, разведении осетровых рыб и выращивании овощей.

**Жилищное хозяйство**

По подразделу бюджета «жилищное хозяйство» расходы в 2022 году составили 1 449 тыс. руб. Средства пошли на оплату взносов за капитальный ремонт региональному оператору, оплату услуг расчетного центра, содержание и ремонт свободного жилья.

Управляющей компанией МУП ЖКХ «Сиверский» проводились работы по ремонту общедомового имущества многоквартирных домов. Основные виды выполненных работ - промывка и опрессовка внутридомовых систем отопления, локальный ремонт кровельных покрытий, ремонт инженерных сетей, ремонт водосточных систем, ремонт подъездов, герметизация межпанельных стыков и замена домофонов.

В связи с нарушением строительной целостности общедомовых конструкций управляющей компанией были выполнены «инструментальные обследования» текущего технического состояния «Плитных конструкций карнизного свеса многоквартирного жилого дома по адресу: пос. Войсковицы, пл. Манина, д. 3» и «Балконных плит дома по адресу: пос. Войсковицы, ул. Молодёжная, д. 2». Администрация планирует в ближайшее время проведение собраний собственников жилья для принятий решений о необходимости переноса сроков ремонтных работ на более ранний период.

В рамках исполнения «Региональным оператором» мероприятий по капитальному ремонту общего имущества МКД в первой половине 2022 года в военном городке пос. Новый Учхоз были проведены проектно-изыскательские работы на капитальный ремонт крыш домов № 10-25 с ожидаемым сроком выполнения строительных работ в течении 2023 года.

В связи с выделением в 2022 году некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта МКД ЛО» денежной субсидии на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту крыши дома № 10 по пл. Манина в пос. Войсковицы администрацией поселения в первой половине отчётного года был проведён электронный аукцион, по результатам которого был заключен договор на выполнение строительно-монтажных работ по ремонту крыши на сумму 12 271 тыс. руб. с ООО «ОблСервис». Договором предусмотрена полная замена конструкций кровельного покрытия, деревянной стропильной системы, установка новых противопожарных дверей входа в чердачное помещение с лестничных групп и утепление чердачного перекрытия. К сожалению, подрядная организация нарушила установленные контрактом сроки выполнения данных работ – до 11 ноября 2022 года, завершение работ планируется до конца февраля 2023 года.

На 1 января 2023 года на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, состоит 2 семьи. В реестре граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий для участия в федеральных, региональных и муниципальных целевых программах, состоит 21 семья.

Бесплатная приватизация жилья продолжается и в ушедшем году в собственность граждан путем приватизации было передано 12 квартир.

**Коммунальное хозяйство**

В рамках исполнения концессионного соглашения и с целью повышения надёжности работы системы холодного водоснабжения п. Войсковицы предприятием АО «Коммунальные системы Гатчинского района» в 2022 году выполнены работы по капитальному ремонту участка магистрального трубопровода холодного водоснабжения протяжённостью 1800 м. При замене водопроводной сети предприятием были нарушены сроки выполнения работ, а неоднократные аварийные ситуации и нарушение благоустройства вызвали обоснованные нарекания жителей. Но эти важные и необходимые работы для поселка были выполнены. Для улучшения качества холодного водоснабжения в части соответствия требованиям СанПиН в городке Борницкий Лес установлена и запущена в работу станция комплексной водоочистки и обеззараживания.

Ресурсоснабжающей организацией ФБГУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в «военном городке» п. Новый Учхоз были выполнены работы по профилактическому ремонту котельной, в ходе которого была проведена замена водогрейного котла, двух теплообменников и установки химической подготовки воды.

Несмотря на большую работу ресурсоснабжающей организации, управляющей компании и администрации, задолженность населения перед предприятиями жилищно-коммунального комплекса ежегодно растет и составляет уже более 60 млн. рублей. Продолжается претензионная работа с должниками по плате за наем жилого помещения, направляются досудебные уведомления и подаются заявления о взыскании задолженности в судебный участок.

Продолжается работа по обустройству контейнерных площадок на территории поселения. В отчетном году в рамках реализации областного закона «О старостах» было оборудовано 2 площадки в д. Тяглино, в текущем году планируется обустроить площадку в д. Рябизи.

Благодаря активности жителей деревни и лично старосты Немовой Л.Н. нам удалось газифицировать д. Рябизи. Построен подводящий и распределительный газопровод, во многих домах смонтированы внутренние сети, в ближайшее время рассчитываем на пуск газа.

**Благоустройство**

На благоустройство в отчетном году было направлено 17 150 тыс. руб.

Весной и осенью 2022 были проведены субботники и месячник по благоустройству территории. Весной, в период месячника, проведены работы по санитарной уборке, посажено 110 ед. кустарника и 450 ед. цветов. Сотрудниками администрации совместно с активными жителями п. Войсковицы высажено более 80 саженцев хвойных и лиственных деревьев.

Для обеспечения чистоты на территории постоянно работают дворники. Весь летний период скашиванием газонов занимались тракторист и работники с ручными бензокосами.

На организацию **уличного освещения и мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности** в 2022 году было направлено 3 755 тыс. руб., из них:

- 2 020 тыс. руб. составила плата за электроэнергию;

- 1 735 тыс. руб. направлено на техническое обслуживание, модернизацию и ремонт существующих сетей уличного освещения, обустройство новых линий и технологическое присоединение к электросетям.

Всего в 2022 году отремонтировано 5 светильников, приобретено и установлено 52 новых светодиодных светильника, смонтировано 1 180 пог.м новых линий, установлено 12 новых опор линий уличного освещения, смонтировано 5 щитов управления на сетях освещения.

В рамках **прочих мероприятий по благоустройству** было использовано 6 млн. руб., эти средства пошли на следующие цели:

- заработная плата работников по благоустройству;

- закупка инструмента, инвентаря и хозяйственных товаров, содержание и ремонт техники, приобретение ГСМ;

- ликвидация несанкционированных свалок и вывоз ТКО;

- проведение акарицидной (противоклещевой) обработки кладбищ и общественных пространств;

- произведен спил 26 аварийных деревьев, проведена обрезка и кронирование более 400 деревьев и кустарников;

- оборудовано 2 контейнерные площадки;

- обработано более 100 га территорий, засоренных борщевиком Сосновского.

В рамках реализации государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» на дворовой территории домов № 1 – 6 по пл. Манина в пос. Войсковицы была обустроена новая «Детская спортивно-игровая площадка», стоимость работ составила 5 917 тыс. руб. При строительстве площадки были выполнены работы по устройству дренажной системы, установлено 22 элемента детского игрового, спортивного и садово-паркового оборудования, на всей площади игровой площадки выполнено травмобезопасное прорезиненное покрытие.

В 2022 году наше поселение приняло участие в отборе общественных территорий, приоритетных к благоустройству в 2023 году в рамках реализации мероприятий федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». Онлайн голосование состоялось на платформе «вМесте47.рф» в феврале 2022 года. Жители поселения голосовали за две общественные территории: «Танковая аллея» в пос. Новый Учхоз и «Детская спортивно-игровая площадка в пос. Войсковицы ул. Молодежная». Наибольшее количество голосов набрала «Танковая аллея» в пос. Новый Учхоз, проект будет реализован в текущем году, муниципальный контракт уже заключен.

Проектом предусмотрено асфальтирование подъезда, парковки, обустройство пешеходной зоны в тротуарной плитке, озеленение, искусственное освещение, установка информационных щитов, скамеек и качелей. Объект будет оборудован системой видеонаблюдения, позволяющей обезопасить оборудование от вандализма и обеспечить безопасность посетителей «Танковой аллеи».

**Ремонт и содержание дорог**

Финансирование дорожной деятельности в 2022 году по разделу бюджета «Дорожное хозяйство» составило 15 558 тыс. руб.

В рамках содержания автомобильных дорог, дворовых территорий и пешеходных тротуаров регулярно проводились работы по устранению ямочности и подметанию, а в зимний период - по уборке снега и антигололедной обработке.

Работа предыдущих лет приносит свои плоды – постепенно, целенаправленно мы приводим нашу территорию в порядок. Отчетный год для нас можно назвать «Годом ремонта дорог на Молодежной улице», на который было направлено более 12 миллионов рублей. Это значительная сумма для нашего поселения, но ул. Молодежная давно требовала полноценного ремонта. Подъездная дорога к дому № 8 на этой улице была построена как временная – и в таком качестве просуществовала 30 лет, и в прошлом году мы ее наконец комплексно отремонтировали. Завершен ремонт дворовых территорий у домов № 4 и № 6 на Молодежной – это большая территория, которая тоже много лет ждала ремонта. На финансирование работ были направлены средства областного, районного и местного бюджета, а также средства депутатских фондов депутатов ЗАКС Т.В. Бездетко и С.В. Коняева. Всего выполнены работы по замене асфальтобетонного покрытия проезжей части, парковок и тротуаров на площади 5 616 м2, установлено 1 894 пог.м. бордюрного камня, отремонтированы сети уличного освещения и обустроен газон.

При проведении работ по ремонту асфальтобетонных покрытий дорог для контроля качества применяемых материалов и соблюдения технологии производства работ привлекались специалисты технического надзора. Пробы всех используемых подрядными организациями строительных материалов прошли лабораторные испытания.

В 2023 году планируется ремонт дворовой территории дома №2 по пл. Усова в п. Новый Учхоз, ремонт пешеходного тротуара от дома №1 по пл. Манина до федеральной трассы, а также восстановление покрытий щебеночных дорог в д. Рябизи.

**Культура, спорт, молодежная политика**

В структуре расходной части местного бюджета 2022 года на культуру, спорт и молодежную политику направлено более 19 млн. руб.

Войсковицкий центр культуры и спорта продолжил вести активную работу по обеспечению досуга и развитию физической культуры и спорта для населения всех возрастов и категорий.

В 2022 году Войсковицкое поселение вошло в государственную программу «Комплексное развитие сельских территорий» и в текущем году будут начаты работы по капитальному ремонту. Планируется сделать навесной вентилируемый фасад и благоустроить прилегающую территорию, работы будут выполнены в течение двух лет.

2022 год Указом Президента РФ в России был объявлен годом культурного наследия. В данном направлении проводилась работа по сохранению исторической ценности культурного наследия региона. В отчетном году была завершена работа по оформлению в муниципальную собственность наших памятных сооружений:

- Братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-1944 г.г.;

- Памятник-танк на рубеже обороны воинам-танкистам;

- памятный знак Герою Советского Союза Манину А.А.;

- памятный знак комбату В.К. Груневу.

Продолжалась работа по героико-патриотическому воспитанию детей и молодежи. Проводились праздничные мероприятия, посвященные Дню Победы, Дню снятия блокады и памятным датам.

Прошедший год был объявлен Губернатором Ленинградской области Годом «Команды 47». Этой теме были посвящены основные мероприятия, а именно День образования Войсковицкого поселения, участие в районных фестивалях и мероприятиях Гатчинского муниципального района.

Под хэштегом «Молодость в команде» успешно свою деятельность реализует Молодежный Совет Войсковицкого поселения. В течении 2022 года две команды молодежного совета участвовали в V открытой спартакиаде молодежных советов Гатчинского муниципального района и по итогам года в двух возрастных категориях заняли 1 и 2 места. В апреле 2022 года команда молодежного совета принимала участие в традиционном фестивале молодых избирателей, с успехом пройдя в областной полуфинал. С целью трудового воспитания и занятости несовершеннолетних в летний период были временно трудоустроены 24 подростка в возрасте от 14 до 18 лет.

14 мая в большом зрительном зале дома культуры состоялся XXIV Открытый конкурс детской эстрадной песни "Золотой ключ". Высокопрофессиональное жюри по традиции возглавлял заслуженный артист РФ, Народный артист Республики Татарстан Альберт Асадуллин.

29 октября 2022 года на сцене большого зала МБУК «ВЦКС» состоялся областной фестиваль – конкурс образцовых театральных коллективов Ленинградской области «Театральная осень 2022».

Активную работу продолжает филиал школы третьего возраста по организации досуга для старшего поколения. Курсисты приняли участие в открытом областном фестивале – конкурсе чтецов и малых театральных форм «Как слово в сердце отзовется» и получили дипломы 1, 2 и 3 степени.

Продолжается работа по популяризации здорового образа жизни, организации спортивного досуга и занятия по отдельным видам спорта. Спортсмены Войсковицкого поселения принимают участие в районных, областных и региональных соревнованиях и турнирах. В 2022 году в районном спортивном празднике, посвященном Дню физкультурника, команда Войсковицкого поселения заняла 1 место.

Продолжилась работа волонтерского корпуса поселения. В рамках акции «Мы вместе» и проекта «Все для Победы» были проведены целевые мероприятия по поздравлению семей и детей участников СВО с Новым годом, и вручение сладких подарков. На территории поселения организована акция «Вяжем для Победы», в которой приняли участие Совет Ветеранов и жители поселения. В рамках новогодних и рождественских мероприятий был организован выезд в военный госпиталь для оказания адресной помощи участникам СВО. В целях популяризации Героев СВО в декабре 2022 года состоялось открытие виртуальной выставки Мариупольского фотоклуба – «Мариуполь – жить, несмотря ни на что».

***Задачи на 2023-2027 г.***

1. Завершить внесение изменений в документы территориального планирования, что позволит нам продолжить развитие промышленной зоны в п. Войсковицы и обеспечить участками под застройку многодетные семьи;

2. Приложить максимум усилий для строительства амбулатории в п. Войсковицы. Выполнены предпроектные работы, подготовлено заключение обоснования инвестиций. Необходимо включение объекта в областную программу;

3. Завершить в ближайшие годы капитальный ремонт Центра культуры и спорта и отремонтировать стадион.

4. Проведение ремонта всех дворовых территорий многоквартирных домов на нашей территории;

5. Продолжить строительство современных детских игровых и спортивных площадок, теперь уже на дворовых территориях. В 2022 году оборудована площадка в «стариках», на очереди площадка на ул. Молодежная;

6. В рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2023 году планируется обустроить общественную территорию в п. Новый Учхоз «Танковая аллея»;

7. В ближайшие годы считаем необходимым завершить ремонт районных автодорог на нашей территории, это подъезд к д. Карстолово и д. Карстолово-д. Рябизи.

8. Проведение капитального ремонта жилого фонда и дворовых территорий военного городка в Новом Учхозе;

9. В рамках реализации поручения президента в течение двух лет планируется догазификация 57 домовладений.

**Заключение**

В завершении доклада хочу поблагодарить всех, кто помогает нам в решении вопросов местного значения, определяющих качество жизни нашего населения: правительство Ленинградской области, администрацию Гатчинского района, сотрудников нашей администрации, депутатов, руководителей предприятий и учреждений, руководителей общественных организаций, старост, членов инициативных комиссий и всех неравнодушных жителей. Уверен, вместе мы сможем сделать многое!

Спасибо за внимание!