АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЙСКОВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

31.03.2022 № 49

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Войсковицкое сельское поселение на 2 квартал 2022 года

В соответствии с Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2007 года № 536-р «О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 2 квартал 2022 года», методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденными Распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79, руководствуясь Уставом МО Войсковицкое сельское поселение, администрация Войсковицкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Войсковицкому сельскому поселению на 2 квартал 2022 года в размере 83 752 (Восемьдесят три тысячи семьсот пятьдесят два) рубля.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Войсковицкий Вестник» и размещению на официальном сайте МО Войсковицкое сельское поселение.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

И.о. Главы администрации А.В. Белоконов

М.А. Леонтьева

Р А С Ч Е Т

по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Войсковицкого сельского поселения Гатчинского муниципального района на

2 квартал 2022 года.

Собраны сведения:

1. Ст. дог. – н/д;

2. Ст.кред.- 68 332 рублей;

3. Ст.стат. – 92 158 рублей;

4. Ст. строй – 93500 рублей**;**

5. К дефл. = 101,1

Ст кред.\*0,92 +Ст стат. + Ст строй

Ср м2 = ---------------------------------------------------------------------

3

68 332 \*0,92 + 92 158+ 93500

Ср м2 = -------------------------------------------------------------- = 82 841 рублей

3

СТ м2 = Ср м2 х К дефл.

СТ м2 = 82 841 х 101,1 =83 752 рублей

Расчет произвел:

Специалист первой категории М.А. Леонтьева