АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЙСКОВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

28.01.2019 № 14

Об установлении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Войсковицкому сельскому поселению на 2019 год

В соответствии с Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2007 года № 536-р «О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 822/пр от 19.12.2018 «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2019 года», методическими рекомендациями по расчету стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области в рамках реализации направления (подпрограммы) «Устойчивое развитие сельских территорий» государственной программы развития сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области», утвержденными Распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 года № 552, руководствуясь Уставом МО Войсковицкое сельское поселение, администрация Войсковицкого сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Войсковицкому сельскому поселению Гатчинского муниципального района в рамках реализации направления (подпрограммы) «Устойчивое развитие сельских территорий» государственной программы развития сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» на 2019 год в размере 43 181 (Сорок три тысячи сто восемьдесят один) рубль».

2.Признать утратившим силу постановление администрации Войсковицкого сельского поселения от 15.01.2019 № 04 «Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании Войсковицкое сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области на 2013-2020 годы» на 2019 год».

3. Постановление подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Войсковицкий Вестник» и размещению на официальном сайте МО Войсковицкое сельское поселение.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Войсковицкий Вестник» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.

Глава администрации Е.В. Воронин

М.А. Леонтьева

**РАСЧЕТ**

по определению стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Войсковицкому сельскому поселению Гатчинского муниципального района в рамках реализации направления (подпрограммы) «Устойчивое развитие сельских территорий» государственной программы развития сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области» на 2019 год

Использованы данные по Елизаветинскому сельскому поселению:

Стоимость жилья - 2 100 000 руб.

Площадь - 49,8 кв.м.

Кол-во - 1 семья

ФСТквм=ФСТЖ/Пл\*И

ФСТквм=2 100 000 /49,8\*102,4 = 43 181 руб/м2

Фактическая стоимость жилого помещения, построенного приобретенного гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы по данным соседних поселений

ФСЖТ = ∑ФСТЖмо/G

ФСТЖ = 2 100 000/1 = 2 100 000 руб.

Специалист первой категории

Администрации Войсковицкого сельского поселения М.А. Леонтьева