**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЙСКОВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 12 июля 2010 года № 116**

Об образовании межведомственной комиссии

при администрации Войсковицкого сельского поселения

для оценки жилых помещений жилищного фонда,

находящегося на территории МО Войсковицкое сельское поселение

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года №47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции"

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Образовать межведомственную комиссию при администрации Войсковицкого сельского поселения для оценки жилых помещений жилищного фонда, находящегося на территории МО Войсковицкое сельское поселение и утвердить состав комиссии согласно приложению №1.

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии при администрации Войсковицкого сельского поселениядля оценки жилых помещений жилищного фонда, находящегося на территории МО Войсковицкое сельское поселение согласно приложению №2.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Опубликовать постановление в газете «Гатчинская правда».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.О. Главы администрации**

**Войсковицкого сельского поселения Е.В. Воронин**

Приложение №1

к постановлению администрации

Войсковицкого сельского поселения

от 12.07.2010 года №116

**СОСТАВ**

**межведомственной комиссии при администрации**

**Войсковицкого сельского поселения для оценки жилых помещений**

**жилищного фонда, находящегося на территории**

**МО Войсковицкое сельское поселение**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Комиссии: | Воронин Е.В. – заместитель главы администрации |
| Заместитель председателя комиссии: | Давыдова О.Н. – ведущий специалист-юрист администрации |
| Секретарь Комиссии: | Мареева Н.Н. – специалист II категории администрации |
| Члены Комиссии: | - Филиппова Т.А. – специалист I категории администрации  - специалист комитета по архитектуре и градостроительству администрации Гатчинского муниципального района (по согласованию);  - представитель отдела Государственного пожарного надзора по Гатчинскому району (по согласованию);  - представитель управляющей организации - МУП ЖКХ «Сиверский» (по согласованию). |

Приложение №2

к постановлению администрации

Войсковицкого сельского поселения

от 12.07.2010 года № 116

ПОЛОЖЕНИЕ

**о межведомственной комиссии при администрации Войсковицкого сельского поселения для оценки жилых помещений жилищного фонда, находящегося на территории МО Войсковицкое сельское поселение**

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия при администрации Войсковицкого сельского поселениядля оценки жилых помещений жилищного фонда, находящегося на территории МО Войсковицкое сельское поселение (далее - Комиссия) является постоянно действующим рабочим органом, образованным в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года №47 (далее – Положение Правительства РФ), а также настоящим Положением.

2. Порядок работы Комиссии

2.1. Комиссия осуществляет свою работу на основании заявления, поступившего от заявителя, или заключения органа, уполномоченного на проведение государственного контроля и надзора.

2.2. Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа, уполномоченного на проведение государственного контроля и надзора, в течение 30 дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 47 Положения Правительства РФ, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

2.3. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствует более половины членов Комиссии.

2.4. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляются в виде заключения, которое подписывается всеми членами Комиссии, участвующими в заседании.

При равенстве голосов "за" и "против" решающим является голос председательствующего. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе письменно изложить свое мнение, которое прилагается к заключению Комиссии.

2.5. По окончании работы Комиссия составляет заключение о признании помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания в трех экземплярах по установленной форме.

2.6. В случае обследования помещения Комиссия составляет в трех экземплярах акт обследования помещения по установленной форме.

2.7. Решение Комиссии может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

2.8. Председатель Комиссии организует работу Комиссии, утверждает дату проведения и ведет заседание, осуществляет переписку от имени Комиссии.

2.9. В случае отсутствия председателя Комиссии заседание Комиссии проводит заместитель председателя Комиссии.

2.10. Секретарь Комиссии:

- осуществляет подготовку материалов к заседаниям Комиссии;

- согласовывает с председателем Комиссии дату проведения заседания Комиссии;

- не позднее чем за три дня до даты заседания извещает членов Комиссии и приглашенных о дате, месте, времени и повестке дня заседания, а также направляет им копии документов, подлежащих рассмотрению;

- осуществляет учет и хранение материалов Комиссии, входящих и исходящих документов;

- оформляет заключения Комиссии и акты обследования помещений, представляет их на подпись членам Комиссии.

3. Права Комиссии

Комиссия имеет право:

3.1. Запрашивать и получать в установленном порядке от органов управления, статистики, предприятий и организаций информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.2. Привлекать в установленном порядке к работе Комиссии с правом совещательного голоса собственника жилого помещения (уполномоченное лицо), а в необходимых случаях - экспертов проектно-изыскательских организаций с правом решающего голоса.